

# **BALANÇO PATRIMONIAL**

## **ANO BASE 2017**



CERTIFICO O REGISTRO EM 10/05/2018 12:55 SOB Nº 20180294245.  
PROTOCOLO: 180294245 DE 10/05/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11801776240. NIRE: 13200398238.  
PRONTO CONSTRUÇÕES LTDA EPP

Alexandre Bruno Araújo da Silva  
SECRETÁRIO-GERAL  
MANAUS, 10/05/2018  
[www.empresasuperfacil.am.gov.br](http://www.empresasuperfacil.am.gov.br)

## RERRATIFICAÇÃO

Á

Junta Comercial do Estado do Amazonas

PRONTO CONSTRUÇÕES LTDA. - EPP, estabelecida na Rua Afonso Pena n.º 470 – Centro, Manaus-AM, CEP 69.020-160, CNPJ n.º 04.641.909/0001-80, NIRE n.º 132.00398.23.8, em 25/07/2001, vem através deste solicitar autorização do setor competente dessa Junta Comercial para proceder rearquivamento do nosso Balanço Patrimonial referente ao exercício de 2017, tendo em vista que deixamos de registrar no referido documento alguns lançamentos contábeis efetuados no último dia do exercício em referência.

Dessa Forma, estamos entrando com novo processo, com pagamento de nova taxa específica para o referido ato, junto com os documentos pertinentes.

  
Nestes Termos

  
Rede deferimento

**PRONTO CONSTRUÇÕES LTDA**  
*Marcio Brendo da S. Aguiar*  
**Marcio Brendo da S. Aguiar**  
CPF: 003.160.352-11  
Sócio Administrador

**CARTÓRIO MOREIRA - 6º TABELIONATO DE NOTAS DE MANAUS - AM**  
Av. Castelo Branco, nº 1113, Cachoeirinha - Email: sexto\_tabelionato@hotmail.com  
Tel. 02 3232-6016 / 3234-0114 / 3234-0121

**RECONHEÇO por SEMELHANÇA** com a depositada em meus arquivos a firma de: **MARCIO BRENDON DA SILVA AGUIAR**, E dou fe  
Manaus, 09/05/2018 10:20:20. **GIELLI DE MENEZES CUNHA MESQUITA** - ESCRIVENTE DE DOCUMENTOS - SELO ELETRÔNICO  
DE FISCALIZAÇÃO - TJAM - Consulte  
**REC FIR004507058VXJHCPZMSB76**  
cidade:portalseioam.com.br FUNETJ: R\$ 0,32 FUNDPAM: R\$ 0,16  
FUNDPGE: R\$ 0,10 FARPAM R\$ 0,10 ISS R\$ 0,15 Emel: R\$ 6,00

*Jose Rocha Martins Filho*  
**Jose Rocha Martins Filho**  
Contador  
CRC-AM 007315/O-9  
CPF: 034.423.572-68



CERTIFICO O REGISTRO EM 10/05/2018 12:55 SOB Nº 20180294245.  
PROTOCOLO: 180294245 DE 10/05/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11801776240. NIRE: 13200398238.  
PRONTO CONSTRUÇÕES LTDA EPP

Alexandre Bruno Araújo da Silva  
SECRETÁRIO-GERAL  
MANAUS, 10/05/2018  
[www.empresasuperfacil.am.gov.br](http://www.empresasuperfacil.am.gov.br)

**PRONTO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP**  
 Rua Afonso Pena nº 470 – Centro – Manaus – AM  
 CNPJ: 04.641.909/0001-80 – NIRE: 132.00398.23.8 EM 25/07/2001

**BALANÇO PATRIMONIAL**

Em 31.12.2017 – Expresso em R\$

	31.12.2017	31.12.2016		31.12.2017	31.12.2016
<b>ATIVO</b>	<b>2.270.510,98</b>	<b>2.509.136,11</b>	<b>PASSIVO</b>	<b>2.270.510,98</b>	<b>2.509.136,11</b>
<b>CIRCULANTE</b>	<b>1.779.214,98</b>	<b>1.894.479,21</b>	<b>CIRCULANTE</b>	<b>645.739,54</b>	<b>751.409,69</b>
Caixa e Equivalente de Caixa	200.431,20	238.631,38	Fornecedores	43.289,15	94.625,23
Contas a Receber	491.321,48	530.321,48	Empréstimo e Financiamento		
Estoques	441.731,18	494.524,48	Obrigações Fiscais	44.398,77	58.331,22
			Dividendos a Pagar	400.000,00	400.000,00
Outros Créditos	645.731,12	631.001,87	Obrigações Trabalhistas e Sociais	149.070,50	188.231,37
			Contas a Pagar		
			Provisões	8.981,12	10.221,87
<b>NÃO CIRCULANTE</b>	<b>491.296,00</b>	<b>614.656,90</b>	<b>NÃO CIRCULANTE</b>	<b>170.000,00</b>	
Realizável a longo prazo			Obrigações Fiscais a longo prazo	170.000,00	
Investimentos					
Imobilizado	542.733,12	683.498,12	<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>1.454.771,44</b>	<b>1.757.726,42</b>
Intangível			Capital Social	150.000,00	150.000,00
(-) Depreciação e Amortização Acumulados	(-)51.437,12	(-) 68.841,22	Reservas de Capital	72.000,00	72.000,00
			Reserva de Lucros	645.227,50	645.227,50
			Lucros Acumulados	587.543,94	890.498,92
			(-) Prejuízos Acumulados		
<b>TOTAL</b>	<b>2.270.510,98</b>	<b>2.509.136,11</b>	<b>TOTAL</b>	<b>2.270.510,98</b>	<b>2.509.136,11</b>

*Marcio Brendo da Silva Aguiar*  
**Marcio Brendo da Silva Aguiar**  
 CPF:003.160.352-11  
 Sócio Administrador

*Jose Rocha Martins Filho*  
**Jose Rocha Martins Filho**  
 Contador  
 CRC-AM 007315/O-9  
 CPF: 034.423.572-68



CERTIFICO O REGISTRO EM 10/05/2018 12:55 SOB Nº 20180294245.  
 PROTOCOLO: 180294245 DE 10/05/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
 11801776240. NIRE: 13200398238.  
 PRONTO CONSTRUÇÕES LTDA EPP

Alexandre Bruno Araújo da Silva  
 SECRETÁRIO-GERAL  
 MANAUS, 10/05/2018  
 www.empresasuperfacil.am.gov.br



**PRONTO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP**

Rua Afonso Pena nº 470 – Centro – Manaus – AM

CNPJ: 04.641.909/0001-80 – NIRE: 132.00398.23.8 EM 25/07/2001

**DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS**

Em 31.12.2017 – Expresso em R\$

	31.12.2017	31.12.2016
<b>VENDAS DE PRODUTOS, MERCADORIAS E SERVIÇOS</b>		
Venda de Serviços	3.026.291,79	2.941.966,42
(-) Deduções de Tributos	513.864,35	508.077,60
<b>(=) RECEITA LÍQUIDA</b>	<b>2.512.427,44</b>	<b>2.433.888,82</b>
<b>(-) CUSTO DE VENDAS</b>	954.722,43	804.721,68
Custo das Vendas de Serviços	954.722,43	804.721,68
<b>(=) LUCRO BRUTO</b>	<b>1.557.705,02</b>	<b>1.629.167,14</b>
<b>(-) DESPESAS OPERACIONAIS</b>	1.448.665,66	1.379.763,30
Despesas Administrativas	934.623,01	854.186,85
Despesas com Serviços	202.501,65	132.320,14
Outras Despesas Gerais	311.541,00	393.256,31
<b>(=) RESULTADO OPERACIONAL ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO</b>	<b>109.039,35</b>	<b>249.403,84</b>
<b>(+/-) RESULTADO FINANCEIRO</b>	11.994,33	9.631,12
Receitas Financeiras		
(-) Despesas Financeiras	11.994,33	9.631,12
<b>(+/-) OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS</b>		
<b>(=) RESULTADO ANTES DAS DESPESAS COM TRIBUTOS SOBRE O LUCRO</b>	<b>97.045,02</b>	<b>239.772,72</b>
(-) Despesas com Contribuição Social		
(-) Despesas com Imposto de Renda da Pessoa Jurídica		
<b>(=) RESULTADO DO PERÍODO</b>	<b>97.045,02</b>	<b>239.772,72</b>

*Marcio Brendo da S. Aguiar*  
Marcio Brendo da Silva Aguiar  
CPF:003.160.352-11  
Sócio Administrador

*Jose Rocha Martins Filho*  
Jose Rocha Martins Filho  
Contador  
CRC-AM 007315/O-9  
CPF: 034.423.572-68



CERTIFICO O REGISTRO EM 10/05/2018 12:55 SOB Nº 20180294245.  
PROTOCOLO: 180294245 DE 10/05/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11801776240. NIRE: 13200398238.  
PRONTO CONSTRUÇÕES LTDA EPP

Alexandre Bruno Araújo da Silva  
SECRETÁRIO-GERAL  
MANAUS, 10/05/2018  
www.empresasuperfacil.am.gov.br

**PRONTO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP**  
 Rua Afonso Pena nº 470 – Centro – Manaus – AM  
 CNPJ: 04.641.909/0001-80 – NIRE: 132.00398.23.8 EM 25/07/2001

## ÍNDICES – 2017

**ILG =**

Ativo Circulante + Realizável a Longo Prazo	1.779.214,98	
Passivo Circulante + Passivo Não Circulante	815.739,54	2,18

**SG =**

Ativo Total	2.270.510,98	
Passivo Circulante + Passivo Não Circulante	815.739,54	2,78

**LC =**

Ativo Circulante	1.779.214,98	
Passivo Circulante	645.739,54	2,76

Manaus, 31 de Dezembro de 2017

*Marcio Brendo da Silva Aguiar*  
**Marcio Brendo da Silva Aguiar**  
 CPF:003.160.352-11  
 Sócio Administrador

*Jose Rocha Martins Filho*  
**Jose Rocha Martins Filho**  
 Contador  
 CRC-AM 007315/O-9  
 CPF: 034.423.572-68



CERTIFICO O REGISTRO EM 10/05/2018 12:55 SOB Nº 20180294245.  
 PROTOCOLO: 180294245 DE 10/05/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
 11801776240. NIRE: 13200398238.  
 PRONTO CONSTRUÇÕES LTDA EPP

Alexandre Bruno Araújo da Silva  
 SECRETÁRIO-GERAL  
 MANAUS, 10/05/2018  
[www.empresasuperfacil.am.gov.br](http://www.empresasuperfacil.am.gov.br)



**PRONTO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP**  
Rua Afonso Pena nº 470 – Centro – Manaus – AM  
CNPJ: 04.641.909/0001-80 – NIRE: 132.00398.23.8 EM 25/07/2001

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS EM 31 DE  
DEZEMBRO DE 2017**

**NOTA 01 – CARACTERÍSTICAS EMPRESARIAIS**

Nossa empresa **PRONTO CONSTRUÇÕES LTDA – EPP**, utiliza nome de fantasia Pronto Construções, com número de registro do comércio NIRE 13200398238, em 25/07/2001, CNPJ nº 04.641.909/0001-80, é uma sociedade empresária limitada, com prazo de duração indeterminado, com sede social e foro jurídico na cidade de Manaus – AM, na Rua Afonso Pena nº 470, Centro, sendo administrada pelo seu sócio administrador, Sr. Marcio Brendo da Silva Aguiar.

**NOTA 02 – PRINCIPAIS ATIVIDADES DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**

No exercício de 2017 teve seu foco voltado para atividades de obras de reformar da construção civil, manutenção preventiva e corretiva em aparelhos de refrigeração e manutenção predial, junto a clientes de direito privado e público, principalmente neste último seguimento, onde sempre honrou compromissos e prazos estabelecidos e quitando fielmente os compromissos trabalhistas e tributários.

**NOTA 03 – APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**

As Demonstrações Contábeis foram elaboradas de acordo com as Práticas Contábeis Adotadas no Brasil, e estão sendo apresentada com base nas disposições da Lei Geral das Microempresas e Empresas de Pequeno Porte optantes do Simples Nacional (Lei Complementar nº 123/06) e outros dispositivos legais inerentes a Lei para exercício findo em 31 de dezembro de 2017, aplicando os dispositivos constantes da Resolução CFC 1.418/2012, que aprovou a ITG 1000.



CERTIFICO O REGISTRO EM 10/05/2018 12:55 SOB Nº 20180294245.  
PROTOCOLO: 180294245 DE 10/05/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11801776240. NIRE: 13200398238.  
PRONTO CONSTRUÇÕES LTDA EPP

Alexandre Bruno Araújo da Silva  
SECRETÁRIO-GERAL  
MANAUS, 10/05/2018  
[www.empresasuperfacil.am.gov.br](http://www.empresasuperfacil.am.gov.br)

## NOTA 04 – PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As principais práticas contábeis adotadas pela Empresa na elaboração das demonstrações contábeis foram pautadas na interpretação da Resolução CFC 1.412/12, que aprovou a ITG 1000.

### a) Segregação de ativos e passivos circulantes

Os ativos e passivos estão em operação de conformidade com o período da realização contábil.

### b) Não Circulante

Está registrado pelo custo histórico, adicionados às aquisições no período e efetuadas as depreciações de acordo com a legislação vigente.

### c) Imposto de Renda

A empresa é Optante do Simples Nacional, portanto já apura mensalmente o resultado e recolhe o imposto único através do DAS – Documento de Arrecadação do Simples Nacional.

## NOTA 05 – POLÍTICAS CONTÁBEIS

Como principais políticas contábeis, adotamos:

- a) Regime de Competência nas realizações de valores.
- b) Provisões de despesas e liquidações dentro do mesmo período.



## NOTA 06 – CONTAS Á RECEBER

Apresentou no exercício de 2017 o montante de R\$ 491.321,48 (Quatrocentos e noventa e um mil, trezentos e vinte e um reais e quarenta e oito centavos), e refere-se a valores a receber de Clientes.



CERTIFICO O REGISTRO EM 10/05/2018 12:55 SOB Nº 20180294245.  
PROTOCOLO: 180294245 DE 10/05/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11801776240. NIRE: 13200398238.  
PRONTO CONSTRUÇÕES LTDA EPP

Alexandre Bruno Araújo da Silva  
SECRETÁRIO-GERAL  
MANAUS, 10/05/2018  
[www.empresasuperfacil.am.gov.br](http://www.empresasuperfacil.am.gov.br)

## **NOTA 07 – OUTROS CRÉDITOS**

Ao final do exercício de 2017 apresentou saldo de R\$ 645.731,12(Seiscentos e quarenta e cinco mil, setecentos e trinta e um reais e doze centavos), e refere-se a valores a receber de sócios e valor a recuperar de INSS descontado em nossas faturas anteriores, à base de 11% (onze) por cento do valor das mesmas, que serão compensados com obrigações previdenciárias futuras.

## **NOTA 08 – FORNECEDORES**

Apresentamos saldo a pagar a nossos fornecedores de R\$ 43.289,15(Quarenta e três mil, duzentos e oitenta e nove reais e quinze centavos), já devidamente programado para quitação no exercício seguinte.

## **NOTA 09 – OBRIGAÇÕES FISCAIS**

No exercício findo apuramos um valor a recolher do Simples Nacional de R\$ 44.398,77 (Quarenta e quatro mil, trezentos e noventa e oito reais e setenta e sete centavos), que será liquidado no início do exercício seguinte.

## **NOTA 09 – DIVIDENDOS A PAGAR**

Os dividendos a pagar apurado no exercício de 2016 no valor de R\$ 400.000,00 (Quatrocentos mil reais), foi devidamente quitado no exercício de 2017.

## **NOTA 10 – OBRIGAÇÕES FISCAIS DE LONGO PRAZO**

No exercício findo apuramos um valor de R\$ 170.000,00 (Cento e setenta mil reais), a recolher do parcelamento do Simples Nacional referente a exercícios anteriores ao que será liquidado em exercícios posteriores.

## **NOTA 11 – RESULTADO DO PERÍODO**

O resultado apresentado no período de 2017, o valor de R\$ 97.045,02 (Noventa e sete mil, quarenta e cinco reais e dois centavos), foi alocado na rubrica dos Lucros Acumulados.



CERTIFICO O REGISTRO EM 10/05/2018 12:55 SOB Nº 20180294245.  
PROTOCOLO: 180294245 DE 10/05/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11801776240. NIRE: 13200398238.  
PRONTO CONSTRUÇÕES LTDA EPP

Alexandre Bruno Araújo da Silva  
SECRETÁRIO-GERAL  
MANAUS, 10/05/2018  
[www.empresasuperfacil.am.gov.br](http://www.empresasuperfacil.am.gov.br)

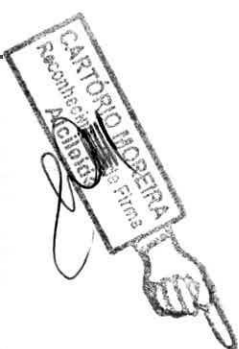


## NOTA 12 – LUCROS ACUMULADOS

Em relação aos lucros acumulados registrado no exercício de 2016 no valor de R\$ 890.498,92 (Oitocentos e noventa mil, quatrocentos e noventa e oito reais e noventa e dois centavos), o valor de R\$ 400.000,00 (Quatrocentos mil reais) foi provisionado no passivo circulante e refere-se aos dividendos a pagar aos sócios.

O montante registrado em no exercício de 2017 no valor de R\$ 587.543,94 (Quinhentos e oitenta e sete mil, quinhentos e quarenta e três reais e noventa e quatro centavos), refere-se ao valor acumulado até o exercício de 2016 de R\$ 490.498,92 (Quatrocentos e noventa mil, quatrocentos e noventa e oito reais e noventa e dois centavos) mais R\$ 97.045,02 (Noventa e sete mil, quarenta e cinco reais e dois centavos), advindos do resultado apurado neste exercício de 2017.

Manaus, 31 de dezembro de 2017.



*Marcio Brendo da Silva Aguiar*  
**Marcio Brendo da Silva Aguiar**  
CPF:003.160.352-11  
Sócio Administrador

**CARTÓRIO MOREIRA - 6º TABELIONATO DE NOTAS DE MANAUS - AM**  
Av. Castelo Branco, nº 1113, Cachoeirinha - Email: sexto\_tabelionato@hotmail.com  
Tel. sz 3232-6016 / 3234-5114 / 3234-5121

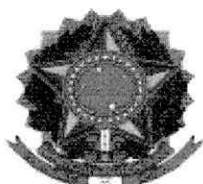
**RECONHEÇO** por **SEMELHANÇA** com a depositada em meus arquivos a firma de: **MARCIO BRENDON DA SILVA AGUIAR** e dou fe  
Manaus, 07/06/2018 16:03:24. **GIELLI DE MENEZES CUNHA**  
**MESQUITA- ESCRIVENTE DE DOCUMENTOS -SELO ELETRÔNICO**  
DE FISCALIZAÇÃO - TJAM  
**REC FIR004507J6P20DA1A0S6IX66** - Consulte em  
cidadeo.portalseioam.com.br FUNETJ: R\$ 0,32 FUNDPAM: R\$ 0,15  
FUNDPCE: R\$010 FARPAM R\$ 0,12 ISS R\$ 0,15 Emol: R\$ 6,00

*Jose Rocha Martins Filho*  
**Jose Rocha Martins Filho**  
Contador  
CRC-AM 007315/O-9  
CPF: 034.423.572-68



CERTIFICO O REGISTRO EM 10/05/2018 12:55 SOB Nº 20180294245.  
PROTOCOLO: 180294245 DE 10/05/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11801776240. NIRE: 13200398238.  
PRONTO CONSTRUÇÕES LTDA EPP

Alexandre Bruno Araújo da Silva  
SECRETÁRIO-GERAL  
MANAUS, 10/05/2018  
[www.empresasuperfacil.am.gov.br](http://www.empresasuperfacil.am.gov.br)

**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO AMAZONAS****CERTIDÃO DE REGULARIDADE PROFISSIONAL**

O **CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO AMAZONAS** CERTIFICA que o profissional identificado no presente documento encontra-se em situação **REGULAR** neste Regional, apto ao exercício da atividade contábil nesta data, de acordo com as suas prerrogativas profissionais, conforme estabelecido no art. 25 e 26 do Decreto-Lei n.º 9.295/46.

Informamos que a presente certidão não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que, posteriormente, venham a ser apurados contra o titular deste registro, bem como não atesta a regularidade dos trabalhos técnicos elaborados pelo profissional da Contabilidade.

**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE - AM**

Certidão n.º: AM/2018/00001872

Nome: JOSE ROCHA MARTINS FILHO CPF: 034.423.572-68

CRC/UF n.º AM-007315/O Categoria: CONTADOR

Validade: 07.08.2018

Finalidade: BALANÇO PATRIMONIAL, REGISTRADO NA JUNTA COMERCIAL

Confirme a existência deste documento na página [www.crcam.org.br](http://www.crcam.org.br), mediante número de controle a seguir:

CPF : **034.423.572-68** Controle : **9008.1578.1833.3088**